

**RETNINGSLINJER FOR BÅTPLASS I SKJERVØY BÅTFORENING.**

1. *En brygge eier som ønsker å selge sin båtplass plikter å melde dette til styret i SBF. SBF har forkjøpsrett til konkurrerende pris. Ønsker SBF å benytte sin forkjøpsrett, må bryggeeieren få beskjed om dette senest innen 14 dager. Dersom bryggeeieren ønsker det kan SBF hjelpe til med å formidle salg. Det er en forutsetning for salg at den nye eieren er medlem av SBF.*
2. *Båtplass er godkjent når kopi av utarbeidet salgskontrakt for båtplass framlagt SBF. Medlemskontingent må være betalt.*
3. *Ved overdragelse av plass til andre innen familien plikter bryggeeieren å sende kopi av utarbeidet salgskontrakt innen 14 dager.*
4. *Styret kan stoppe et salg dersom utsendte års regninger eller annet ikke er gjort opp innen en gitt tidsfrist.*
5. *Rettighetshaver til båtplass bør delta i arbeid på sin egen brygge/ fellesoppgaver.*

*Arbeidet lønnes med kr 200,- pr time som trekkes fra på neste års felles vedlikehold.*

*Alle skal delta på snørydding og stille opp når det kreves i sin periode.*

*Personer som ikke etterkommer krav om snømåking i sin periode må betale kr 1000,- til SBF. Bryggevakter innrapporterer slike forhold.*

1. *Båteiere som ikke benytter sin brygge plass kan fremleie den, men må påse at den som leier plassen er medlem av SBF. Bryggevakten(e) skal orienteres, og skal godkjenne leieforholdet.*
2. *Kommersielle aktører som skal leie båtplass i våre brygger skal:*
3. *Ha avtale med eier om leie (tillatelse og eventuell pris)*
4. *Betale vanlig dagleie til SBF (for tiden kr 100,-)*
5. *Erstatte alle skader de evt. påfører bryggeanlegget.*
6. *Båt som ligger i SBF`s flytebrygger skal være forsikret. Styret/ bryggevakten€ kan forlange bevis for at slik forsikring gjelder. Dersom båten ikke er forsikret skal båten bortvises inntil forsikringen er i orden.*
7. *Avgifter på strøm fastsettes normalt av styret, som har fullmakt å inngå faststrømavtale, dersom de finner det hensiktsmessig.*
8. *Størrelsen på vedlikeholdskostnadene for bryggene fastsettes av årsmøtet.*
9. *Tildeling av ledige båtplasser gjøres av styret, eventuelt styreformann/daglig leder. Styret har rett til å omdisponere båtplasser når styret finner det hensiktsmessig. Tilbakebetaling eller tilleggsinnskudd skal skje etter at båtplassen er forandret i størrelse.*

*Sist revidert av årsmøtet 2019*